

Protokoll

Ordinarie föreningsstämma den 27 maj 2014 Brf. Gulddragaren

1. Stämman öppnades av föreningens ordförande, Benne Hamrin.
2. Dagordningen godkändes av stämman.
3. Stämman godkände Helena Gustavsson från SBC till ordförande för stämman.
4. Pernilla Fexdal valdes som protokollförare vid stämman.
5. Christer Ekblom och Nina Åström valdes till justerare och rösträknare vid stämman.
6. Stämman hade blivit i behörig ordning utlyst via kallelse enligt stadgarna.
7. 25 röstberättigade medlemmar närvarade vid stämman (+ två medlem som kom till stämman försent). Stämman fastställde avprickningslistan (bilaga) att utgöra röstlängd för stämman.
8. Gulddragarens årsredovisning för 2013 gicks det genom av Jörgen Schumacher, (föreningens revisor). Han konstaterade att medlemmarnas förslag på en transparent och överskådlig årsredovisning har beaktats av SBC för årets årsredovisning. Vidare förklarade han sambandet mellan föreningens intäkter och kostnader och därav det negativa resultatet (ca 4,7 miljoner). Han rekommenderade starkt att styrelsen se över föreningens låga avgifter för att vända det negativa resultatet. Styrelsen meddelade att avgifterna har ökat med 5 % för år 2014 och ingen fler ökning kommer att äga rum under nuvarande år.
Föreningen innehar 199 st. bostadsrättslägenheter, 30 st. hyreslägenheter och 31 st. lokaler med hyresrätter. En hyreshöjning för de 30 hyreslägenheterna som föreningen innehar var oundvikligt eftersom hyresnivåerna höjdes inom hela Stockholmslän och Gulddragaren skall följa hyresutvecklingen.

Efter dessa förklaringar godkände stämman styrelsens årsredovisning och la den till handlingarna.
9. Revisionsberättelse för 2013 gicks det genom av Jörgen Schumacher. Stämman godkände att lägga revisionsberättelse till handlingarna.
10. Stämman godkände fastställande av resultat- och balansräkning enligt årsredovisningen för 2013.
11. Stämman godkände resultatdispositionen (årets förlust) enligt årsredovisningen för 2013.
12. Stämman godkände ansvarsfrihet för hela styrelsen under 2014 på revisorns inrådan. Beslutet var enhälligt.

13. Stämman bestämde att 5 (fem) prisbasbelopp + sociala avgifter ska utgöra arvoden åt styrelsen att fördela internt inom sig. Stämman beslutade att arvodet åt revisorn för nästkommande verksamhetsår betalas enligt faktura.

14. Stämman valde 7 styrelseledamöter och 3 suppleanter.

Ledamöter:

- 1) Benne Hamrin, 2) Magnus Johansson, 3) Pernilla Fexdal, ,
4) Yngve Jonsson, 5) Bo Henrik Holm, 6) Maria Borowski,
7) Özcan Bütüsaba

Suppleanter:

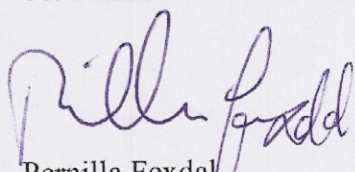
- 1) Nina Åström, 2) Grzegorz Steckiewicz, 3) Wanda Teresa Saj-Zwaniecka

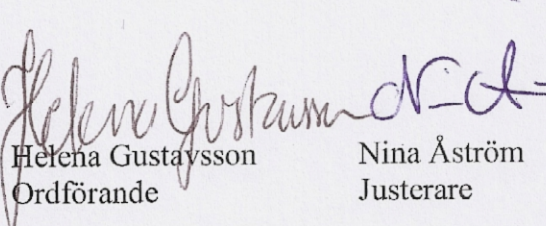
15. Stämman valde Schumacher revision AB som revisorfirma. Stämman beslutade att revisorn arvoderas mot faktura.

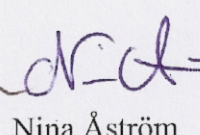
16. Stämman valde Benny Frölander och Diana Zeljkovic till valberedning för nästkommande verksamhetsår.

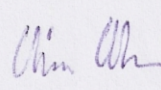
17. Motioner om lägenhetsdörrar och parkeringsplatser har dragits tillbaka av medlem som har flyttat.

18. Stämman avslutades.


Pernilla Fexdal
Protokollförare


Helena Gustavsson
Ordförande


Nina Åström
Justerare


Christer Ekblom
Justerare